ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4651	โฉนด	4149	37445	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	13	2	75	5,475.00	675.00	3,695,625.00												3,695,625	3,695,625	50	0	0.01
4652	โฉนด	4151	37446	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	4	104.00	350.00	36,400.00												36,400	36,400	50	0	0.01
4653	โฉนด	4152	37447	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	95.5	95.50	350.00	33,425.00												33,425	33,425	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	350.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,245	349,245	50	0	0.02
4654	โฉนด	4156	37448	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	16	116.00	2,700.00	313,200.00												313,200	313,200	50	0	0.01
4655	โฉนด	4157	37449	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	9	409.00	2,700.00	1,104,300.00												1,104,300	1,104,300	50	0	0.01
4656	โฉนด	4160	37450	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	21	221.00	125.00	27,625.00												27,625	27,625	50	0	0.01
4657	โฉนด	4161	37451	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	59	1,159.00	1,350.00	1,564,650.00												1,564,650	1,564,650	50	0	0.01
4658	โฉนด	4162	37452	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	48	2,148.00	675.00	1,449,900.00												1,449,900	1,449,900	50	0	0.01
4659	โฉนด	4163	37453	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	35	2,135.00	675.00	1,441,125.00												1,441,125	1,441,125	50	0	0.01
4660	โฉนด	4165	37454	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	346,208	346,208	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	90.5	90.50	125.00	11,312.50												11,313	11,313	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4661	โฉนด	4166	37455	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00												3,375	3,375	0	3,375	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	125.00	8,375.00												8,375	8,375	50	0	0.01
4662	โฉนด	4167	37456	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	89	389.00	2,000.00	778,000.00												778,000	778,000	50	0	0.01
4663	โฉนด	4206	37458	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	22	122.00	2,700.00	329,400.00												329,400	329,400	50	0	0.01
4664	โฉนด	4207	37459	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	16	116.00	2,700.00	313,200.00												313,200	313,200	50	0	0.01
4665	โฉนด	4208	37460	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	2,700.00	135,000.00												135,000	135,000	50	0	0.01
4666	โฉนด	4209	37461	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	2,700.00	135,000.00												135,000	135,000	50	0	0.01
4667	โฉนด	4210	37462	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	2,700.00	135,000.00												135,000	135,000	50	0	0.01
4668	โฉนด	4211	37463	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	12	312.00	2,700.00	842,400.00												842,400	842,400	50	0	0.01
4669	โฉนด	4212	37464	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	53	253.00	2,700.00	683,100.00												683,100	683,100	50	0	0.01
4670	โฉนด	4213	37465	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	2,700.00	97,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,250.00	2,088,000.00	21	668,160	1,419,840	1,517,040	1,517,040	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	36	36.00	2,700.00	97,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	21	334,080	709,920	807,120	807,120	0	807,120	0.3
					เกษตรกรรม	0	3	31	331.00	2,700.00	893,700.00												893,700	893,700	50	0	0.01
4671	โฉนด	4214	37466	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	2,700.00	36,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	380,970	380,970	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	57.5	57.50	2,700.00	155,250.00												155,250	155,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4672	โฉนด	4215	37467	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	78	678.00	2,700.00	1,830,600.00												1,830,600	1,830,600	50	0	0.01
4673	โฉนด	4216	37468	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	2,700.00	264,600.00												264,600	264,600	50	0	0.01
4674	โฉนด	4228	37469	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	2,700.00	145,800.00												145,800	145,800	50	0	0.01
4675	โฉนด	4255	37470	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	33.5	33.50	400.00	13,400.00												13,400	13,400	50	0	0.01
4676	โฉนด	4256	37471	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	35	323,640	24,360	24,360	24,360	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		19,200	0	19,200	0.02
4677	โฉนด	4266	37472	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	400.00	20,000.00												20,000	20,000	50	0	0.01
4678	โฉนด	4268	37473	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	400.00	20,000.00												20,000	20,000	50	0	0.01
4679	โฉนด	4273	37474	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	400.00	31,600.00												31,600	31,600	50	0	0.01
4680	โฉนด	4275	37475	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	699,840	699,840	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	59	59.00	400.00	23,600.00												23,600	23,600	50	0	0.01
4681	โฉนด	4276	37476	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	2,700.00	197,100.00												197,100	197,100	50	0	0.01
4682	โฉนด	4288	37477	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	2,700.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	11	104,400	765,600	846,600	846,600	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	2,700.00	21,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	16.00	100.00	7,250.00	116,000.00	11	13,920	102,080	123,680	123,680	0	123,680	0.3
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	2	8	608.00	2,700.00	1,641,600.00												1,641,600	1,641,600	0	1,641,600	0

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4683	โฉนด	4289	37478	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	2,700.00	1,350,000.00												1,350,000	1,350,000	50	0	0.01
4684	โฉนด	4290	37479	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	2	21	4,221.00	675.00	2,849,175.00												2,849,175	2,849,175	50	0	0.01
4685	โฉนด	4292	37480	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	37	1,737.00	400.00	694,800.00												694,800	694,800	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,920	349,920	0	349,920	0.02
4686	โฉนด	4293	37481	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	12	2,712.00	675.00	1,830,600.00												1,830,600	1,830,600	50	0	0.01
4687	โฉนด	4294	37482	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	675.00	9,112.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	275,333	275,333	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	6	1	79.5	2,579.50	675.00	1,741,162.50												1,741,163	1,741,163	50	0	0.01
4688	โฉนด	4295	37483	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	46	1,246.00	675.00	841,050.00												841,050	841,050	50	0	0.01
4689	โฉนด	4296	37484	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	2,700.00	310,500.00												310,500	310,500	50	0	0.01
4690	โฉนด	4297	37485	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	1,350.00	97,200.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	288.00	100.00	8,000.00	2,304,000.00	11	276,480	2,027,520	2,124,720	2,124,720	0	2,124,720	0.3
					เกษตรกรรม	1	1	38	538.00	1,350.00	726,300.00												726,300	726,300	50	0	0.01
4691	โฉนด	4298	37486	ม.2 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	36	36.00	1,350.00	48,600.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,150.00	1,029,600.00	1	10,296	1,019,304	1,067,904	1,067,904	0	1,067,904	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	88	288.00	1,350.00	388,800.00												388,800	388,800	50	0	0.01
4692	โฉนด	4301	37487	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	61	2,061.00	675.00	1,391,175.00												1,391,175	1,391,175	50	0	0.01
4693	โฉนด	4302	37488	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	6	2,606.00	675.00	1,759,050.00												1,759,050	1,759,050	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4694	โฉนด	4304	37490	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	97	1,097.00	675.00	740,475.00													740,475	740,475	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	675.00	48,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,250.00	2,088,000.00	21	668,160	1,419,840	1,468,440	1,468,440	50	0	0.02
4695	โฉนด	4306	37491	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	2,700.00	170,100.00													170,100	170,100	50	0	0.01
4696	โฉนด	4307	37492	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	2,700.00	326,700.00													326,700	326,700	50	0	0.01
4697	โฉนด	4309	37493	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	44	644.00	1,350.00	869,400.00													869,400	869,400	50	0	0.01
4698	โฉนด	4311	37494	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	16	716.00	150.00	107,400.00													107,400	107,400	50	0	0.01
4699	โฉนด	4314	37495	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	2,000.00	56,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,250.00	812,000.00	41	584,640	227,360	283,360	283,360	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	16	16.00	2,000.00	32,000.00	1	ภัตตาคาร	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,050.00	451,200.00	11	54,144	397,056	429,056	429,056	0	429,056	0.3
4700	โฉนด	4315	37496	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	7.5	7.50	2,000.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	1	3,480	344,520	359,520	359,520	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	4.5	4.50	2,000.00	9,000.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	18.00	100.00	8,300.00	149,400.00	1	1,494	147,906	156,906	156,906	0	156,906	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	2,000.00	256,000.00													256,000	256,000	50	0	0.01